



WA	I
0.3	0.5
0-Z/ED	40-45°

WA	II
0.4	0.8
0	25-35°

WA	I
0.3	0.5
0-Z/ED	40-45°

ZEICHENERKLÄRUNG :

- PLANUNGSGEBIETSGRENZE
- BESTEHENDE GEBÄUDE
- NEUE GEBÄUDE
- BAUGRENZEN
- ORIENTIERUNG
- GARAGEN
- TRENNUNG GEBIETE UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- FLÄCHEN FÜR GEMEINBEDARF :
SOZIALE ZWECKE
GENEINSCHAFTSRÄUME
KIRCHE
- OFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN
GHEWEGE
BEREICH OHNE EIN-U-AUSFAHRT
- FREIZUHALTENDE SICHTFLÄCHEN
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN
- FLÄCHEN FÜR FUNKWIRTSCHAFT
OFFENTL. GRÜNFLÄCHEN
- PARKANLAGE
- FUSSBALL PLATZ
- PRIV. GRÜNFLÄCHE - GÄRTEN
- GRÜNLAND VOR WALD

- ZU ERHALTENDE BÄUME
- PFLANZGEBOT
- TRAFOSTATION
- LETUNGSRECHT

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN :

WA	I	ART DER BAUL. NUTZUNG	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
0.3	0.5	GRUNDFLÄCHEN - ZAHL	BESCHLOSSFLÄCHEN - ZAHL
0-Z/ED	32-45°	BAUWEISE	DACHNEIGUNG

WA	ALLEGEMEINES WOHNGEBIET
I	VOLLGESCHOSSE
D	ANRECHENBARES DACHGESCHOSS
o	OFFENE BAUWEISE
ED	NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

Aufstellungsbeschluss: 17.12.2018
Freigabe Offenlage: 17.12.2018
Behördenbeteiligung: 02.01.2019
Veröffentlichung Offenlage: 21.12.2018

Offenlagezeitraum: 07.01.2019 bis 08.02.2019

Abwägung und Freigabe zur erneuten Offenlage: 27.02.2019
Erneute Behördenbeteiligung: 14.03.2019
Veröffentlichung erneute Offenlage: 08.03.2019

Offenlagezeitraum: 18.03.2019 bis 23.04.2019

Abwägung der Stellungnahmen: 06.05.2019
Satzungsbeschluss: 06.05.2019

Ausgefertigt:

Veröffentlichung des Satzungsbeschluss:

Rechtskraft:

**Änderung des Bebauungsplanes Ettikon,
 Gemarkung Kadelburg**

